

IMOBIL BIROURI ȘI HALĂ SouthWest (ROMSTAL)

Șelimbăr, județul Sibiu

Strada Mihai Viteazu, numărul 11

Locatie maps

Suprafață totală a clădirii este de 1.150mp.

Terenul aferent curții/ parcării este de 2.000mp.

Frontul stradal la Drumul National DN1 este de 50ml.

Compartimentare

Parter-birouri, in suprafata de 180mp

- Receptie/Secretariat
- 4 Birouri
- Oficiu
- 3 grupuri sanitare
- Hol

Spatii deschise/ hala/ Laborator: 850mp/ h 5,5m

Etaj, in suprafata de 130mp

- Casa scării
- Hol
- 4 Birouri

Caracteristici și dotări

- Structură monolit din beton armat cu zidărie de cărămidă tencuită
- Izolație termică din polistiren extrudat
- Iluminare și aerisire naturală
- Placă elicopterizată, îmbunătățită cu quartz care susține tonaj
- Centrala termica Viessman
- Sistem antiefracție, antiincendiu
- Sisteme de detectie si semnalizare incendiu acustic-optic
- Iluminat extern perimetral
- Cablaj pentru sistem de acces și pontaj
- Cablaj în rețea date pentru birouri
- Post de transformare trifazat 200 kw
- Instalatii electrice - Boxuri pentru alimentari monofazice si trifazice, sistem de protectie impotriva trasnetului;
- Aviz si autorizatie ISU;
- Inaltime 5,5m;